

<b>ANNA</b>	Byggsats 65 m <sup>2</sup> .....	377 700,-
<b>Tillval</b>	Takutskjut över altan.....	31 800,-
	Tilläggsisolering 45 mm ytterväggar .....	6 900,-
	Trossbottensats .....	32 800,-
	Montering av yttertak och väggblock .....	53 800,-

Fraktkostnad tillkommer. Vid pris för montering tillkommer resor och traktamenten.

Vid önskemål om utökad montering kontakta oss för offert.

#### SPECIFIKATION BYGGSATS

**Tak:** Takplåt Kami Plegel 2-kupig svart med tillbehör (nockpanna, ändlock, vindskiva, fotplåt, plåtskruv och tätningsband), takstolar och limträbalkar – typgodkända, bärläkt 45x70 (525 mm C-C), kondensskydd plast med trampskydd, isolering 290 mm stenuil, masonit, luftläkt 45x25, vindavledare, ång- och luftspärr, glesspikning 34x70 (600 mm C-C) och innertak furupanel 15x120 obehandlat. U-värde yttertak 0,14 W/m<sup>2</sup>K.

**Väggblock** (följande material levereras färdigmonterat av Granträsk Såg AB): Spikläkt (luftspalt) 35 mm, Bison vindduk, regel 45x45, isolering 45 mm stenuil, regel 45x120. Väggblock levereras med öppen insida.

Liggande ytterpanel 21x145/120 ingår i offert och monteras av kund efter stomresning för att undvika synliga skarvar. Vid val av stående ytterpanel levereras blocken med monterad ytterpanel.

**Invändig väggblockssats** (monteras av kund): Isolering 120 mm stenuil, ång- och luftspärr, B-plywood 12 mm och gips 13 mm (Glasroc Hydro våtrumsgips i WC/D). Invändiga skivor kan bytas mot obehandlad väggpanel utan extra kostnad. U-värde yttervägg inklusive invändig väggblockssats 0,26 W/m<sup>2</sup>K.

**Mellanväggar:** Regel 45x70 (regel 45x120 i bärande väggar), isolering 70 mm stenuil, B-plywood 12 mm och gips 13 mm (Glasroc Hydro våtrumsgips i WC/D).

**Trarydfönster** (Genuin Trä, U-värde 1,2/1,1): 1st 5x5 Ö V, 1st 7x10 Ö SH, 1st 7x10 F, 1st 10x7 Ö ÖKH med barnspärr, 1st 10x10 Ö SH, 1st 12x14 F, 1st 14x7 F (F=Fasta, Ö=Öppningsbara, SH=Sidhängda och V=Vridhängda fönster). Fönsterdörr 1st 9x21-14 H-hängd med standard beslagspaket (låsvid och handtag invändigt, handtag och långskylt utvändigt). Fria former 2st 17x15 F4S 30°.

Trarydfönster levereras med träkärna, 3-glas isolerruta, målat i standardvit (NCS S0502-Y) med slät insida (rak profil) och utan spröjs. Annan kulör, profilerad insida och spröjs kan fås som tillval. Alternativa beslag och handtag kan fås som tillval.

**Dörrar (RAW):** Ytterdörr 1st 9x21 Pia H-hängd med centrerat klarglas inklusive karm, låskista och tröskel. Trycke och låscylinde ingår ej. Innerdörrar 3st 8x21 Anna släta dörrblad inklusive karm, låskista och tröskelplatta (varav 1st våtrumspanpassad). Samtliga dörrblad och karmar levereras vitmålade (NCS S0502-Y).

**Loft** (14,87 m<sup>2</sup>): RAW Burley Oak laminatgolv 8 mm, underlagsfoam 2 mm, golvspånskiva 22 mm, isolering 120 mm stenuil, golvåsar – typgodkända, och lofttrapp. Räcke ingår ej.

**Golv:** RAW Burley Oak laminatgolv 8 mm (invändig golvbeklädnad ingår ej till WC/D), samt underlagsfoam 2 mm.

**Altan** (23,10 m<sup>2</sup>): Golvåsar 45x145 och trallgolv 28x120 i tryckimpregnerat trä. Räcke och trapp ingår ej.

**Övrigt material:** Underspikning 22x95 (takutskjut 500 mm), foder 22x120, knutbrädor 22x120/145, hängbrädor, skarvbrädor och vindskivor obehandlade. Insektsnät till takfot. Vattenavrinning vit/svart med tillbehör (rännkrok, hängränna, skarv, stuprör, mellanstycke, rörvinkel, rörsvep, utkastare, omvinkningskupa och gavel), bleck (vit) och salning till 10 st fönster, 1st fönsterdörr och 1st ytterdörr utvändigt. Invändig smyg i MDF vitmålad (NCS S0502-Y) till dörrar och fönster. Syllisolering. Bygglovsritningar (plan-, fasad- och sektioneritning), grundritning och monteringsanvisningar. Invändigt listverk ingår ej.

#### SPECIFIKATION TILLVAL

**Trossbottensats:** RAW Burley Oak laminatgolv 8 mm (invändig golvbeklädnad ingår ej till WC/D), underlagsfoam 2 mm, golvspånskiva 22 mm, golvsår 45x220 (600 mm C-C), isolering 220 mm stenull, trossbottensskiva 6 mm, underspikning golvsår 22x95 tryckimpregnerad, samt 2st bärlinor 90x145 tryckimpregnerade.

**Takutskjut över altan (23,10 m<sup>2</sup>):** Takstolar och limträbalkar – Typgodkända. Utvändigt takbeklädnad i likhet med övrig byggnad, bärläkt 45x70 (525 mm C-C) och kondensskydd plast med trampskydd, 4st stolpar 115x115, insektsnät, samt underspikning 22x95 obehandlad.

**Tilläggsisolering 45 mm ytterväggar:** Regel 45x45 och isolering 45 mm stenull, U-värde yttervägg med tilläggsisolering är 0,22 W/m<sup>2</sup>K.

**Farstukvist med skidbod (5,25 m<sup>2</sup>):** Takstolar och limträbalkar – Typgodkända. Utvändigt takbeklädnad i likhet med övrig byggnad, bärläkt 45x70 (525 mm C-C) och kondensskydd plast med trampskydd, 1st stolpe 115x115, insektsnät, underspikning 22x95 obehandlad, trall 28x120 t-imp, golvsår 45x145 t-imp. Väggblock skidbod (följande levereras färdigmonterat av Granträsk Såg AB): Spikläkt (luftspalt) 35 mm, Bison vindduk, regel 45x95. In- och utv. panel 21x145 obehandlad ingår och monteras av kund.